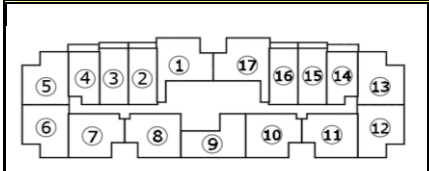


FICHA TÉCNICA DO EMPREENDIMENTO

NOME : EDIFÍCIO DOM	INCORPORAÇÃO : CLAUDINO PROJETO RESIDENCIAL LTDA.
ENDEREÇO : RUA CLAUDINO PINTO, 137/13/, 151/153/157, 161/181, 191/193	CONSTRUÇÃO : TIBÉRIO CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES S.A.
BAIRRO : MOOCA - SP	PROJETO : TIBÉRIO CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES S.A.

EMPREENDIMENTO	UNIDADES RESIDENCIAIS - 1 DORM E 2 DORM	ITENS DE LAZER E SERVIÇOS - RESIDENCIAL
Nº DE BLOCOS : 01	SALA C/ APA : SIM	Hall Entrada
Nº DE SUBSOLOS : -	TERRAÇO SOCIAL : NÃO	Salão de Festas c/ APA
Nº DE ANDARES : TÉRREO + 18 PAVIMENTOS TIPOS RESIDENCIAIS	DORMITÓRIOS : 01 e 02	Salão Gourmet
UNIDADES POR ANDAR : Pav 1 a 16 - 17/andar   Pav 17 e 18 - 13/andar	BANHEIROS : 01	2 Churrasqueiras
TOTAL DE APTOS : residencial 298 unidades	Pt aquecedor p/ chuveiros dos banheiros no terraço	Sala de Ginástica
ELEVADORES : residencial 04	UNIDADES R - RESIDENCIAIS STUDIÓS	Espaço para Crianças
ESCADARIAS : residencial Pressurizada	SALA C/ APA : SIM	Lavanderia
VESTIÁRIO MASCULINO : SIM	TERRAÇO SOCIAL : SIM	WCs PNE
VESTIÁRIO FEMININO : SIM	BANHEIROS : 01	Piscinas Adulto e Solarium
DEPÓSITOS (ÁREAS COMUNS) : SIM	Pt aquecedor p/ chuveiros dos banheiros no terraço	Fitness Externo
	GARAGENS	Playground
	VAGAS VINCULADAS A UNIDADES : 28 carros e 20 motos	Praças e Jardins
	VAGAS AUTÔNOMAS : 08	Petplace Externo
	TOTAL DE VAGAS P/ MOTOS : -	
	TOTAL DE VAGAS P/ BICICLETAS : 20	
	VAGAS PNE / CARGA E DESCARGA	

PARCERIAS	SEGURANÇA
ADM. CONDOMINIAL : A DEFINIR	SISTEMA DE SEGURANÇA : SIM
PROJETO DE INTERIORES : CLÁUDIA ALBERTINI	PORTARIA C/ WC : SIM
SISTEMA DE VENDAS : PREÇO FECHADO	PORTÕES ELETRO-MECÂNICOS : SIM
FINANCIAMENTO : SFH	INTERFONES INSTALADOS : SIM



PAVIMENTO TIPO - 1º AO 16º PAVIMENTO

APTO DECORADO : SIM  
 ENTREGA TORRE : A DEFINIR  
 ÁREA DO TERRENO ESCRITURA : 1.785,62m²  
 ÁREA DO TERRENO REAL (usar essa área no material de vendas) : 1.785,62m²  
 ZONA DE USO URBANO : MO-ZEIS 3  
 INCORPORAÇÃO :

UNIDADES	TORRE	PAVIMENTO	FINAIS	DORMS.	VAGAS	A. PRIVAT.	A. TOTAL
APTO TIPO A	-	1º ao 13º Pav.	5 e 13	2 Dorms	-	34,470 m²	45,997 m²
APTO TIPO A1	-	16º Pav.	5 e 13	2 Dorms	carro	34,470 m²	55,802 m²
APTO TIPO A2	-	14º e 15º Pav.	5 e 13	2 Dorms	moto	34,470 m²	48,332 m²
APTO TIPO A'	-	1º ao 13º Pav.	6 e 12	2 Dorms	-	34,480 m²	46,010 m²
APTO TIPO A'1	-	14º Pav.	6	-	-	-	-
APTO TIPO A'2	-	14º e 15º Pav.	6 e 12	2 Dorms	carro	34,480 m²	55,815 m²
APTO TIPO B	-	14º Pav.	12	2 Dorms	moto	34,480 m²	48,345 m²
APTO TIPO B'	-	1º ao 16º Pav.	4 e 14	Studio	-	27,480 m²	36,670 m²
APTO TIPO B''	-	17º e 18º Pav.	4 e 14	Studio	-	29,050 m²	38,765 m²
APTO TIPO C	-	1º ao 13º Pav.	7 / 8 / 10 / 11	2 Dorms	-	34,830 m²	46,477 m²
APTO TIPO C1	-	15º e 16º Pav.	7 / 8 / 10 / 11	2 Dorms	carro	34,830 m²	56,282 m²
APTO TIPO C2	-	17º e 18º Pav.	8 e 10	-	-	-	-
APTO TIPO C'	-	14º Pav.	7 / 8 / 10 / 11	2 Dorms	moto	34,830 m²	48,812 m²
APTO TIPO C''	-	17º e 18º Pav.	7 e 11	2 Dorms	carro	35,260 m²	56,856 m²
APTO TIPO D	-	1º ao 18º Pav.	3 e 15	Studio	-	27,680 m²	36,937 m²
APTO TIPO D'	-	1º ao 18º Pav.	2 e 16	Studio	-	27,670 m²	36,923 m²
APTO TIPO E	-	1º ao 13º Pav.	1 e 17	2 Dorms	-	37,430 m²	49,947 m²
APTO TIPO E1	-	16º ao 18º Pav.	1 e 17	2 Dorms	carro	37,430 m²	59,752 m²
APTO TIPO E2	-	14º e 15º Pav.	1 e 17	2 Dorms	moto	37,430 m²	52,282 m²
APTO TIPO F	-	1º ao 11º Pav.	9	1 Dorm	-	33,790 m²	45,089 m²
APTO TIPO F2	-	12º ao 18º Pav.	9	1 Dorm	moto	33,790 m²	47,424 m²
Vagas extras	-	-	-	-	-	8,400 m²	9,805 m²

