

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
COMARCA DE SANTOS - ESTADO DE SÃO PAULO

Bel. João Alves Franco

OFICIAL



REPÚBLICA FEDERATIVA  
DO BRASIL

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

99.877

FICHA

001

Oficial - Bel. João Alves Franco



Santos, 04 de novembro de 2022

**IMÓVEL:** O TERRENO emplacado sob nº.100, situado na Rua Aprovada 482, do Módulo 09, do loteamento denominado **RIVIERA DE SÃO LOURENÇO**, no perímetro urbano do Município e Comarca de Bertiooga, denominado "AD", constituído pelos lotes nºs.11, 12 e 13, da quadra A, medindo 70,00 metros de frente, 50,00 metros do lado esquerdo, 20,00 metros em reta + 47,12 metros em curva do lado direito e 40,00 metros nos fundos, encerrando a área de 3.306,86 m<sup>2</sup>., confrontando pela frente com a mencionada rua, do lado esquerdo com o lote nº.10, do lado direito com o Sistema de Recreio e nos fundos com a marina. **PROPRIETARIA:** CMPV ADMINISTRAÇÃO E NEGÓCIOS LTDA., CNPJ.01.039.606/0001-01, com sede em São Paulo-SP. **MATRÍCULAS ANTERIORES:** 72.190, 72.191 e 72.192, todas de 29.03.2011. O Oficial, *João Alves Franco*

CNS 11.144-3

FICHA

001

MATRÍCULA

99.877

**EM BRANCO**



Página: 0001/0002



**CERTIFICA e dá fé que o imóvel objeto desta matrícula em forma reprográfica nos termos do §1º do Art. 19 da Lei 6.015/73, tem sua situação com referência a ALIENAÇÃO E CONSTITUIÇÕES DE ÔNUS REAIS integralmente noticiadas na presente cópia, não constando sobre o mesmo citações em ações reais ou pessoais reipersecutórias e refere-se aos atos praticados até o dia imediatamente anterior à emissão.**

Oficial.....:	R\$	38,17
Estado.....:	R\$	10,85
IPESP.....:	R\$	7,43
Reg. Civil...:	R\$	2,01
Trib. Just...:	R\$	2,62
Ao Município.:	R\$	0,76
Ao Min.Púb...:	R\$	1,83
Total.....:	R\$	63,67



Santos-SP, 07 de novembro de 2022.  
Emitida as 10:48:12 horas.

  
Bel. Marcio Kanashiro  
Escrivente Autorizado

Certidão de ato praticado protocolo nº: 315492

Controle:



585202

Página: 0002/0002



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QrCode impresso ou acesse o endereço eletrônico:

<https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo digital:

1114433C3000000040698922W